

低入札価格調査結果

平成 30 年 2 月 20 日

島田市病院事業管理者 服部隆一
(島田市民病院事務部病院総務課)

下記の建設工事について、地方自治法施行令第 167 条の 10 の 2 の規定に基づく低入札価格調査を実施したので、次のとおり公表します。

対象工事名	島病工第 1 号 新市立島田市民病院建設工事	
工事場所	島田市野田 1200 番地の 5	
工事概要	<ul style="list-style-type: none">・新病院建設工事 (445 床)・本館：鉄骨造 地上 8 階 (免震構造) 延床面積 34,484.73 m² 建築面積 6,022.21 m²・リニアック棟：鉄筋コンクリート造 地上 1 階 延床面積 562.40 m² 建築面積 524.69 m²・インフラ切回し工事・浄化槽新設工事 鉄筋コンクリート造 地上 1 階、地下 1 階 延床面積 708.17 m² 建築面積 264.94 m²・既存浄化槽解体工事・仮設渡り廊下工事・既存救急センター改修工事 鉄骨造 地上 3 階・既存健診センター改修工事 鉄骨造 地上 3 階・既存病院棟解体工事 鉄筋コンクリート造及び一部組立式コンクリート造 地上 5 階 一部地上 1 階及び 2 階 その他付属棟・外構工事・その他工事	
入札方法	技術提案型制限付き一般競争入札 (総合評価落札方式)	
開札執行日	平成 30 年 2 月 6 日 (火)	
調査対象 業者名	所在地	静岡市葵区昭和町 6
	商号又は名称	株式会社竹中工務店静岡営業所
	代表者氏名	営業所長 青島 隆晴
調査対象 価格 (税抜)	予定価格	17,650,000,000 円
	調査基準価格	15,885,000,000 円 予定価格との比較 90.00%
	入札価格	14,900,000,000 円 予定価格との比較 84.42%
調査の内容等	別紙のとおり	
審査結果	低入札価格調査を行った結果、適正な契約履行が見込まれると判断し、当該工事について、株式会社竹中工務店静岡営業所を落札者として決定した。	

(別紙)

調査事項及び調査結果

	調査事項	調査結果
1	その価格により入札した理由	<p>(1) なぜこの工事を受注したかったのか</p> <ul style="list-style-type: none">・当社の経営理念を体現する工事であると考え、受注を希望した。・現地建替工事の経験豊富な技術者を配置することが可能で、計画の実現に施工面で貢献することができる。また、当社の技術レベルの向上を図ることができるため、受注を希望した。 <p>(2) この価格で入札できた理由</p> <ul style="list-style-type: none">・調達部で集中購買を実施しており、スケールメリットを活用した、競争力のある価格を実現できる。・当社が定量的かつ安定的に発注している協力会社に一定割合の発注を行うことで、高い施工品質を維持しながら、競争力のある価格を実現できる。・地域の特性に適応した最適な調達を実現するために、市内会社や商工会議所等との連携が可能である。・同種工事について数多くの施工実績があり、効率的な施工のノウハウを活用して価格の低減を図ることが可能である。 <p>以上の理由により、今回の価格で入札したことを確認した。</p>
2	入札金額の積算内訳書	積算内訳書を確認し、積算内容に問題がないことを確認した。
3	手持ち工事の状況 (契約対象工事の実施場所付近及び関連工事)	なし
4	契約対象工事の実施場所と入札者の事業所・倉庫類との関連 (地理的条件)	<ul style="list-style-type: none">・静岡営業所 静岡市葵区昭和町6 約34km 車で約50分・浜松営業所 浜松市中区田町330-5 約44km 車で約70分
5	手持資材の状況	なし
6	資材購入先及び購入先と調査対象者との関係	山留材、生コンクリート、異形棒鋼 協力会社から購入
7	手持機械数の状況	ラックライミング形人荷エレベータ (工事用エレベータ)

8	労務者の具体的供給見通し	現場作業員は、協力会社で適正に確保することを確認した。
9	下請契約予定者	現時点で、下請契約は13者を予定していることを確認した。(躯体工事、仕上工事、改修・解体工事、設備工事)
10	配置予定技術者	(1) 監理技術者 資格 監理技術者、一級建築士、一級建築施工管理技士 (2) 現場代理人 資格 監理技術者、一級建築士、一級建築施工管理技士 (3) 追加技術者 資格 監理技術者、一級建築施工管理技士
11	過去に施工した公共性のある工事实績	平成24年度以降、静岡県内で1件の完成実績あり。
12	建設副産物の搬出地	建設副産物の搬出地や処理費用について、問題がないことを確認した。
13	経営状況	経営状況は良好であることを確認した。
14	信用状況	建設業法違反の有無、賃金不払の状況、下請代金の支払遅延状況等について、問題ないことを確認した。
15	その他必要な事項	特になし